



Élections municipales  
15 et 22 mars 2026

# LA VOIX DES NEAUPHLEÉENS

---

Une équipe proche, humaine et engagée

# Notre équipe



**Pierre  
BENOIT-GODET**



**Philippe  
BERGAUD**



**Diana  
BUZILA**



**Mylène  
CHARRIER**



**Agnès  
CORDONNIER**



**Stéphane  
COUDRAY**



**Floriane  
DELAUE**



**Christelle  
DIAS FERREIRA**



**Georges  
ICHKANIAN**



**Christophe  
FERRER**



**Mireille  
GINET**



**Xavier  
GONZALEZ**



**Claire  
HEINTZ**



**Pascal  
HOERNER**



**Isabelle  
LEVARAY**



**Patrice  
MARCEAU**



**Anaïs  
ONESTAS**



**Céline  
PAOLI**



**Guy  
PERROT**



**Patricia  
SERRE**



**Anne Sanda  
THÉVENIN**



**Frédéric  
THIEDEY**



**Gilles  
TREMELOT**



**Pascal  
VIGNERON**



**Serge  
ZACCARDELLI**

# Pourquoi La voix des Neauphléens ?



Accessible



Claire et transparente



À l'écoute



Ouverte à l'échange



Aucune question sans réponse

# Les 11 axes de notre programme



- Etablir une relation de proximité entre les élus et les habitants
- Développer un urbanisme harmonieux et devenir éco-responsable
- Développer le commerce, l'artisanat
- Faciliter la vie de nos aînés
- Faciliter l'existence de liaisons de transports répondant aux besoins des Neauphléens
- Assurer la sécurité

# Les 11 axes de notre programme



- Faciliter l'accès au sport, encourager la vie associative, initier et développer des échanges à l'international
- Apporter une belle « touche » d'ambiance, de couleurs, de lumières, de sourires à nos fêtes traditionnelles
- Préserver un équilibre financier sans augmentation d'impôts
- Permettre à chaque jeune de s'épanouir dans la commune
- Soutenir le développement d'une offre médicale et paramédicale



# Établir une relation de proximité entre les élus et les habitants





Georges ICHKANIAN

# Notre vision

La relation entre les élus et les habitants de la commune doit être simple, directe et respectueuse.



# Notre constat

-  Souhait de réponses à leurs demandes
-  Démarches complexes, notamment en urbanisme, impliquant un accompagnement pédagogique.
-  Décisions difficiles à comprendre
-  Demande de proximité et de convivialité

# Notre ambition

- **Proximité** : les élus sont accessibles et présents
- **Respect** : chaque habitant est écouté avec considération
- **Transparence** : les décisions sont expliquées
- **Responsabilité** : les engagements sont respectés
- **Equité** : la même règle s'applique à toutes et à tous
- **Participation** : les Neauphléens sont interrogés sur les grands projets

# Nos actions concrètes



Créer un **guichet unique** des habitants pour fluidifier le traitement des réponses



**Accueillir** les nouveaux entrants :

- Livret d'accueil
- Accueil des nouveaux entrants



**Communiquer** régulièrement auprès des Neauphléens



Réintroduire les **vœux du maire**



Inviter les Neauphléens une fois par semestre pour **échanger sur « la vie quotidienne » à Neauphle**



Marquer une attention particulière auprès **des aînés**



**Faire évaluer** les services proposés par la mairie



# Développer un urbanisme harmonieux et éco-responsable

Pierre BENOIT-GODET

# Notre vision directrice jusqu'à 2032.

Valoriser notre identité historique, avec une croissance maîtrisée et durable.

Faire de Neauphle-le-Château un village cohérent, harmonieux, accueillant, vivant et vert.

# Notre ambition

Allier la cohérence urbaine à la qualité de vie  
et au respect de notre environnement



# Nos actions concrètes



La Mairie : **espace de conseil** et de **dialogue**



Etablir une **charte architecturale**



Etablir un **guide pratique des matériaux & solutions techniques**



Repenser la **place centrale**



**Projet Grand Marnier**



**Plan de stationnement**



# Nos actions concrètes



**Verdir et aménager les espaces publics**



Aménager un **réseau** pour les **piétons / vélos**



Améliorer l'**état des voiries** et la **sécurité des usagers.**





# Développer le commerce, l'artisanat

*Des commerces pour tous*

**Diana BUZILA**

# Notre vision

Faire de Neauphle-le-Château une commune vivante,  
où l'on peut consommer local,  
travailler autrement, et se retrouver



# Notre constat



Beaucoup de commerces liés aux services



Pas assez de commerces diversifiés en pourcentage par habitant, par rapport à une moyenne nationale de même taille

# Notre ambition

- Redonner une place centrale **aux commerces de proximité**
- Soutenir les artisans et les indépendants
- Créer des **rendez-vous économiques et conviviaux**
- Faciliter le **travail local et le télétravail**

# Nos actions concrètes



Définir une **stratégie commerciale communale formalisée** : audit des besoins, charte d'implantations de diversité de commerces, assistance et conseils auprès des commerces



Créer un **marché le week-end**



Soutenir les **commerces de bouche**



Utiliser le **droit de préemption commerciale** (quand c'est possible et dans le cadre d'un périmètre de sauvegarde du commerce et de l'artisanat)

# Nos actions concrètes



**Diversification** des commerces



Mettre en œuvre un **comité consultatif** des commerces et artisans



Créer des **événements attractifs** : marché de produits fermiers et locaux, animations commerciales, village des savoir faire de Neauphle



Créer des espaces de travail de **Coworking** pour les indépendants et le télétravail



# Faciliter la vie de nos aînés

Agnès CORDONNIER

# Notre vision

Apporter des services et le soutien utile dont nos aînés ont besoin pour leur permettre de vivre en toute sérénité



# Notre ambition

Créer une dynamique solidaire, intergénérationnelle pour que chaque aîné(e) trouve sa place, sereinement et en toute dignité, au sein de notre commune

# Nos actions concrètes



Favoriser les liens intergénérationnels pour cultiver  
« **LE BIEN VIVRE ENSEMBLE** »



Encourager un **réseau d'entraide volontaire** pour les personnes vieillissantes isolées



Soutenir le **réseau Allo Autonomie** (dispositif YES + agence interdépartementale AutonomY)








Créer une **équipe mobile dédiée aux aînés** au sein du bureau d'action sociale



Développer le partenariat avec les **commerçants de Neauphle** et auprès de producteurs locaux

# Nos actions concrètes

-  Sensibiliser les Neauphléens à **veiller sur leurs voisins**, notamment les plus fragiles
-  Offrir une attention « gourmande » pour les fêtes de fin d'année
-  Restaurer les **vœux du maire** et inviter les aînés à cette occasion
-  Étudier les opportunités **d'obtenir le label « Ami des Aînés »** en adhérant au réseau francophone des villes, amies des aînés
-  Développer **l'habitat inclusif mixte intergénérationnel**





# **Faciliter l'accès au sport et encourager la vie associative**

**Pascal HOERNER**

# Notre vision et notre ambition

Permettre au plus grand nombre et dès l'entrée à l'école, d'accéder à la connaissance, la culture, aux sports, notamment via les associations.

# Développer le sport à Neauphle-le-Château



« Le sport va chercher la peur pour la dominer, la fatigue pour en triompher, la difficulté pour la vaincre ».

*Pierre de Coubertin*

# Nos actions concrètes



Prévoir chaque année une **initiation à la découverte des sports** en partenariat avec les écoles, les associations et les clubs sportifs



Créer un **moment de convivialité partagé** et permettre la découverte des sports animés à Neauphle le Château : **1 journée multisports**



Développer les **infrastructures du terrain multisports** pour accueillir de nouvelles pratiques sportives et équiper cet espace de **zones de fraîcheur, de tables et bancs**



Créer un **Pass Intercommunal** avec les **communes de proximité** pour les sports et **suppression des tarifs « extérieurs »** pour ces villes limitrophes



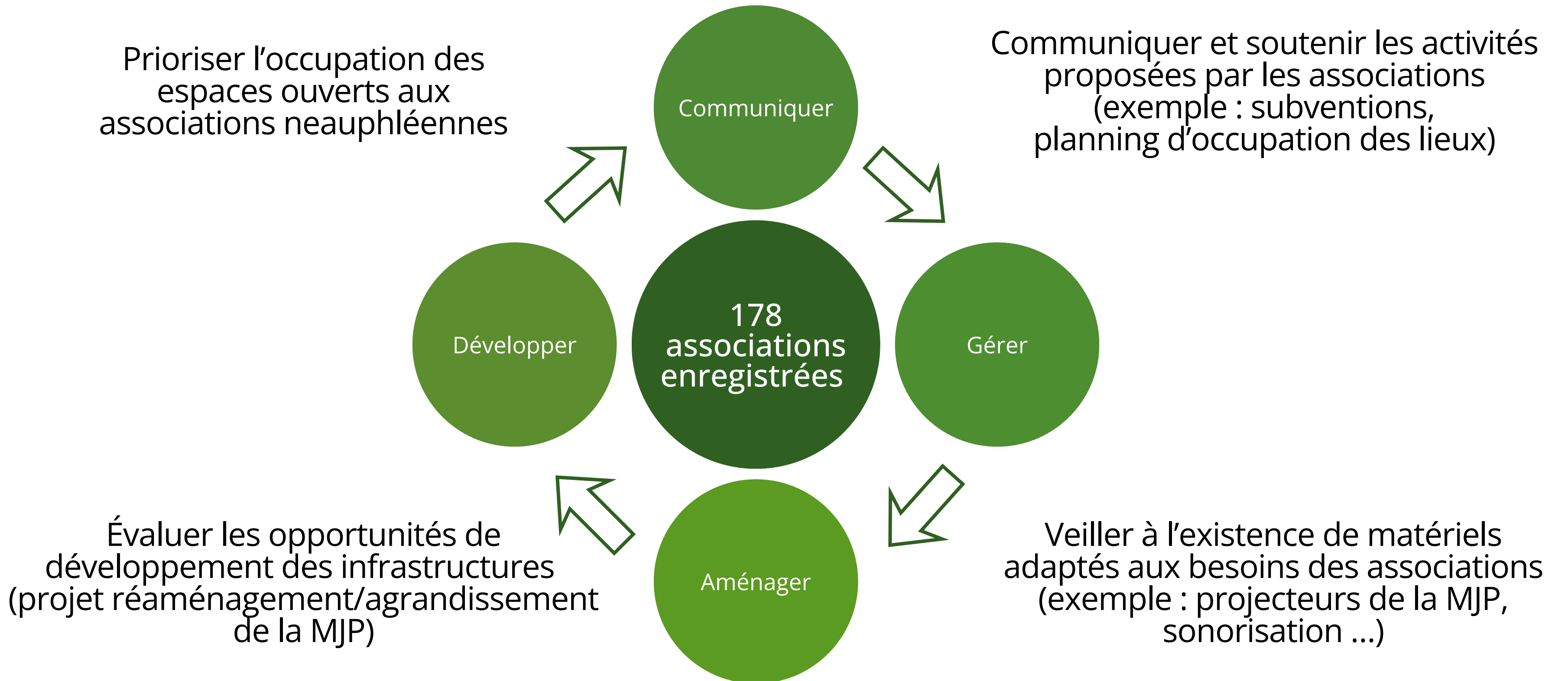
# Soutenir les associations

*Le meilleur moyen de se trouver est de se perdre au service des autres.*



**Encourager et valoriser les bénévoles**

# Nos actions concrètes





# Valoriser le patrimoine culturel et historique de Neauphle-le-Château

Agnès CORDONNIER

# Notre vision

« Notre patrimoine n'est pas un décor,  
C'est une mémoire vivante ».

*Aimé Césaire*



# Notre ambition

## Créer une signature culturelle à Neauphle-le-Château

- Valoriser le passé médiéval, le marché ancien, l'église, le bourg
- Raconter l'histoire du lieu (anecdotes, les artistes qui ont investi le lieu), pas seulement des dates
- Relier chaque lieu à un récit humain
- Transmettre aujourd'hui pour demain

# Nos actions concrètes



Réaliser une étude comparative de faisabilité en vue d'obtenir un label « **Les plus beaux villages de France** » - « **Ville d'Art et d'Histoire** »



Créer un **itinéraire culturel et historique** : permettre à tous les Neauphléens et aux visiteurs, petits et grands, de découvrir le passé de notre commune



Créer une **fresque murale en partenariat** avec les **écoles**, le **centre loisirs** et la Villa Jeunes, retraçant l'histoire de Neauphle-le-Château



Créer un **espace convivial de lecture** et de projection de films et/ou documentaires pour tous.





# Initier et développer des échanges à l'international

*Un jumelage avec une ville du Portugal*

**Christelle DIAS FERREIRA**

# Notre vision

Créer un pont culturel et humain fondé sur le partage, l'histoire et l'ouverture européenne

# Notre ambition

Faire vivre une amitié franco-portugaise active et concrète, impliquant jeunes, associations et acteurs locaux.

# Nos actions concrètes



Création d'un **comité de jumelage**



Développer des **échanges scolaires** (correspondances entre élèves) et **culturels**



Participer aux **événements des deux communes** (exemple : fête médiévale)



Mettre en place des **projets communs** (culture, tourisme, initiatives européennes)



**Apporter une belle « touche »  
d'ambiance, de couleurs, de lumières,  
de sourires à nos fêtes traditionnelles**

*Une ville qui brille et qui s'anime*






**Diana BUZILA & Christelle DIAS FERREIRA**

# Notre vision

Faire de Neauphle-le-Château :  
une ville vivante, colorée, chaleureuse, joyeuse et attractive



# Notre vision

-  Transformer l'image de tristesse en dynamisme partagé
-  Inscrire une programmation festive annuelle cohérente
-  Créer des rendez-vous populaires fédérateurs
-  Valoriser les habitants, les associations et les commerces
-  Rendre les habitants acteurs de cette vision

# Notre ambition

Instaurer une gouvernance participative avec les Neauphléens pour la validation et l'organisation des événements de la municipalité

Organiser un sondage auprès des Neauphléens pour connaître leurs souhaits en matière de moments forts à célébrer et événements

# Nos actions concrètes



Mise en place d'**éclairages temporaires éco-responsables** sur les lieux symboliques, mettant en valeur le patrimoine



Fresque murale sur l'histoire de la commune



Créer les événements sur les 4 saisons :

- Printemps : Ornaments de la ville de fleurs ou tout le monde participe
- Été : la fête de la musique et du 14 juillet
- Automne : autour d'Halloween – déambulation costumée
- Hiver : thématique de Noël avec retour du sapin sur la place du village



Pour tous événements les commerçants seront mis en lumière et en vedette

- La fête des voisins
- Carnaval - chasse aux œufs
- Créer une signature/ identité florale à la ville de Neauphle le Château avec 3 fleurs
- Fêtes Médiévales
- Créer un marché nocturne estival avec les producteurs et artisans locaux



**Offrir à chaque jeune de quoi  
s'épanouir dans la commune**

**Agnès CORDONNIER**

# Notre vision

N'oublions pas notre jeunesse,  
elle doit rester notre priorité



# Notre ambition

Offrir à chaque enfant, à chaque adolescent et à chaque jeune adulte les conditions pour grandir, s'épanouir et se former.

Leur permettre de trouver leur place dans une commune à taille humaine, sécurisée et bienveillante.

# Nos actions concrètes

## LES ÉCOLES ET LES CENTRES DE LOISIRS



Mettre en place un **suivi pluriannuel qualité du bien-être à l'école** et des équipements en place



Prendre soin de tous les **acteurs en milieu scolaire**



**Renforcer les relations** entre les entités responsables des jeunes dans une démarche constructive et positive



Étudier avec la commune de Jouars-Pontchartrain la possibilité d'augmenter la capacité d'**accueil à la Villa Jeunes (11-18 ans)**



Veiller à l'entretien et au remplacement des **équipements défectueux** pour le confort et la sécurité de tous en milieu scolaire et extra-scolaire



Développer et renforcer un **accompagnement adapté aux besoins des jeunes** dans leur vie sociale et émotionnelle

# Nos actions concrètes

## LE RÔLE SOCIÉTAL DES JEUNES



Renforcer le **conseil municipal des Jeunes** existant jusqu'à l'âge de 18 ans

## L'ÉPANOUISSEMENT DES JEUNES DANS DES ACTIVITÉS COMPLÉMENTAIRES



Renforcer la prise de **conscience éco-responsable** des jeunes



**Rassembler, fédérer** pour transmettre et donner envie, s'épanouir, s'ouvrir aux autres et grandir avec une conscience collective



Transmettre et développer l'envie, le goût de la lecture



Créer un espace de **coworking**



Développer une **communication** adaptée aux jeunes



Développer les relations entre les écoles, les associations et les clubs sportifs





# Soutenir le développement d'une offre médicale et paramédicale

Pascal HOERNER



**Demain ne doit pas ressembler à cela**

# Notre vision

Soutenir le développement d'une offre médicale et paramédicale adaptée aux besoins des Neauphléens et Neauphléennes



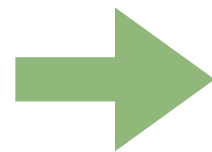
# Notre constat



## Une diminution du nombre de généralistes Une absence de spécialistes

**8 médecins  
en 2023**

1 pour  
412 habitants



**6 médecins  
en 2026**

1 pour  
550 habitants

- 2 infirmiers pour 3300 habitants
- 1 pharmacie
- Pas de dermatologie
- Pas de pédiatrie
- Pas de psychiatrie

### **Soins paramédicaux extrêmement faibles**

- 2 orthophonistes
- 1 orthoptiste
- 1 sage femme
- 1 masseur kinésithérapeute

# Notre ambition

Redynamiser l'activité médicale  
en la rendant attractive et diversifiée



## Mesurer les besoins

Une politique médicale passe par un état  
des lieux et un recensement des besoins



## Redonner un dynamisme médical

Permettre un accès aux soins

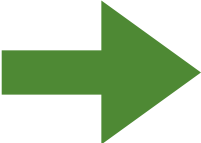
# Nos actions concrètes

## Créer un livret digital



Pour mettre en valeur l'attractivité de la ville, le cabinet médical, les conditions d'installation, faire venir les jeunes médecins

**Attirer les  
médecins et  
les professions  
paramédicales**



# Nos actions concrètes



**Mutualiser certaines consultations médicales avec d'autres communes**

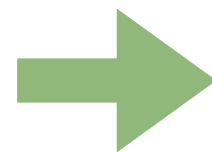
Renforcer ainsi l'offre de soins notamment des spécialistes



**Évaluer l'opportunité de créer un pôle de médecine par téléconsultation**

En lien avec le cabinet médical et la pharmacie

**Attirer les  
médecins et  
les professions  
paramédicales**



**Développer une  
offre de soins  
commune entre  
différentes  
municipalités**

# Nos actions concrètes



## **Un centre de santé**

Permet d'attirer et de salarier des médecins généralistes, des professionnels paramédicaux, et potentiellement des spécialistes en consultation régulière



## **Le salariat enlève la pression de l'acte libéral (tarifs à l'acte) sur les praticiens.**

Il peut rendre plus attractif l'exercice dans une petite commune





**La santé est notre bien le plus précieux**  
***Elle doit rester accessible à tous***



Une équipe proche, humaine et engagée



# Pour en savoir plus

